

Bitte nehmen Sie sich etwas Zeit, diese Selbstauskunft auszufüllen. Ihre Angaben sind entscheidend für den Abschluss des Mietvertrages und werden selbstverständlich vertraulich behandelt!

Der/die Mietinteressent(en) erteilt(en) dem/den Vermieter(n) hiermit folgende freiwillige und wahrheitsgemäßer Selbstauskunft:

	Mietinteressent	Ehegatte / Mitmieter / Bürge
Name, Vorname		
Geburtsdatum		
Staatsangehörigkeit		
Familienstand		
PA-/Reisepassnummer		
bisherige Anschrift		
E-Mail		
Telefon privat/dienstlich		
Beruf (seit/in Probezeit)		
monatliches Einkommen (netto)		
feste regelm. Ausgaben		

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

Name	Vorname	Verwandschaftsgrad	Alter	eigenes Einkommen

Bitte fügen Sie dieser Selbstauskunft 3 aktuelle Gehaltsnachweise, eine Ausweiskopie sowie eine Vorvermieterbescheinigung bei. Wenn ein Bürge vorzuweisen ist, bitte ebenfalls o.g. Unterlagen einreichen. Bei Fragen kontaktieren Sie uns!

Rückseite beachten →

Ich/Wir erkläre(n) hiermit der Wahrheit entsprechend Folgendes:

- ☐ Die Wohnung wird für Personen benötigt.
- ☐ Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.
- ☐ Ich/Wir habe(n) folgende Haustiere:
- ☐ Ich/Wir habe(n) eine Privathaftpflichtversicherung ☐ wird nachgereicht
- ☐ Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt
- ☐ Ich/Wir bzw. meine/unseren Familienangehörigen spiele(n) folgende Musikinstrumente
.....
- ☐ Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit
- ☐ Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt seitens des/der
☐ Mieter(s) ☐ Vermieter(s) wegen
- ☐ Über die Räumung meiner/unserer Wohnung war/ist ein Räumungsrechtsstreit anhängig.
- ☐ Ich/Wir habe(n) in den letzten 3 Jahren weder eine eidesstattliche Erklärung abgegeben, noch erging ein Haftbefehl, noch ist ein solches Verfahren anhängig.
- ☐ Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen. Solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.
- ☐ Ich/Wir bin/sind in der Lage, eine Mietsicherheit (Kaution) von 2 Monatskaltmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.
- ☐ Ich/wir gestatte(n) telefonisch Referenzfragen beim Vermieter Herrn/Frau
.....
- ☐ Ich/Wir bin/sind mit der Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des/der Vermieter(s) gemäß dem Bundesdatenschutzgesetz einverstanden.

ACHTUNG: WICHTIGER HINWEIS

Ein etwaiger Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrages herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist die Vermieterseite berechtigt den Mietvertrag anzufechten bzw. diesen fristgerecht gegebenenfalls sofort fristlos zu kündigen. Der/die Mieter ist/sind zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjektes verpflichtet und haben dem/den Vermieter(n) jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

Ort, Datum

.....

.....
Mietinteressent/in

.....
Mietinteressent/in

Bitte ausgefüllt und unterschrieben, inklusive aller Unterlagen, per Brief Fax oder E-Mail an Vermieter oder:

**Speestraße 38
40885 Ratingen**

E-Mail:

**Telefon: 02102 - 579 35 30
Fax: 03212 - 579 35 30**

immo@wilske-immobilien.de

www.wilske-immobilien.de

 **wilske**
Ihr Finanzierungs-
und Immobilienservice